



## Limpeza – manutenção – vendas – instalação

e-mail: [tecnico@volteracoifas.com.br](mailto:tecnico@volteracoifas.com.br)

Fones: (11) 23867612 (11) 960297939  Luiz – Técnico em exaustão - CNPJ:35910854000190

Sites: [www.volteracoifas.com.br](http://www.volteracoifas.com.br) [www.manutencaodecoifa.com](http://www.manutencaodecoifa.com)

DATA: 18-09-2024 PROPOSTA Nº 9924 - CLIENTE: SENAC CAMPOS DO JORDÃO - CNPJ: - ENDEREÇO: CAMPOS DO JORDÃO - CONTATO: CARLA - TELEFONE:

**VALIDADE DA PROPOSTA: 10 DIAS (APÓS ESTE PRAZO, FAZEMOS A RENOVAÇÃO MEDIANTE PESQUISA DE VALORES DE PRODUTOS USADOS PARA LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO)**

**TIPO DE SERVIÇO: LIMPEZA, HIGIENIZAÇÃO, PREVENTIVAS E CORRETIVAS DE SISTEMAS DE EXAUSTÃO E VENTILAÇÃO.**

| Local:                                | Frequência – 60 meses:       | Valor Mensal: | Valor Total:          |
|---------------------------------------|------------------------------|---------------|-----------------------|
| GRANDE HOTEL CAMPOS DO JORDÃO         | Visitas Mensais = 60         | R\$ 8.900,00  | R\$ 534.000,00        |
| CENTRO UNIVERISTÁRIO CAMPOS DO JORDÃO | 2 (duas) visitas ao ano = 10 | R\$ 3.700,00  | R\$ 37.000,00         |
|                                       |                              | <b>TOTAL:</b> | <b>R\$ 571.000,00</b> |

### DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS:

**COIFASDE INOX – Sem uso de água e lavadora de pressão** Limpeza e higienização da coifa, partes internas e externas, feito com produtos apropriados, bactericidas, higienizadores, removedores de gorduras e resíduos, odor agradável. A aplicação de produtos é feito através de panos, estopas, raspagem com espátulas, informando que não fazemos nenhum tipo de limpeza com aplicação de água no interior da cozinha, isto para que não venhamos a contaminar o local dos trabalhos e também causar transtornos em relação a entupimento de ralos, sujeiras, deslocamento do fogão, acúmulo de água contaminada em locais inacessíveis.

**Duto inicial** -Limpeza do(os) duto(os) inicial(is), conectado(os) na coifa, **(limpeza até o limite do alcance braçal)**  
O duto ou os dutos iniciais são de prioridades nossa em relação à remoção de óleos, gorduras e resíduos, não somente por ser o grande causador de incêndios devido sua proximidade com as chamas do fogão, mas também por ser um grande fator de observação pelos fiscais da ANVISA que chegam até iluminar o local para observar se existem respingos de óleo sobre os alimentos, e como emitimos laudo técnico, não podemos deixar o principal item sem passar por manutenções.

**Limpeza e higienização dos filtros:** A limpeza e higienização dos filtros podendo ser realizadas de duas formas, levando em consideração o estado em que se encontram: Estando em estado normal de sujeira procedemos com o mesmo procedimento de limpeza das coifas; Quando o estado de sujeira e encrustamento é grande, mergulhamos os filtros em um recipiente com produtos desincrustantes e removedores, em maior concentração, procedemos com a raspagem e finalização com jatos d'água que auxilia no processo de limpeza (sempre em local apropriado).

**Dutos:** Limpeza dos dutos com processos de raspagem com ferramenta extensiva com processos de raspagem, os serviços são realizados de cima para baixo e de baixo para cima, ou seja, temos que remover o chapéu chinês ou curva, o motor (exaustor) deixando as partes internas dos dutos livres. Após a remoção dos resíduos aplicamos produtos higienizadores e bactericidas finalizando com a reinstalação das peças superiores, chapéu, motor, etc.

**Exaustor Centrífugo:** A Centrífuga é um equipamento de exaustão mais robusto com motor, polias, correias, turbina e caixa, (pode ser com correias ou transmissão direta com a turbina na ponta do eixo do motor) e necessita de manutenção técnica preventiva, limpeza e remoção de óleos e resíduos, regulagem da tensão das correias de transmissão (se o sistema possuir), engraxe dos rolamentos dos mancais e quando necessário procedemos com a pintura com tinta à base d'água na cor padrão para máquinas.

**Lavador de gases:** O Lavador de gases é usado para interceptor a saída da fumaça, odores e resíduos, exigindo-se limpezas periódicas por se tratar de um equipamento movido por uma bomba que faz a circulação intermitente da água, passando-se por tubos de pequena extremidade e bicos injetores que obstruem precocemente devido seus orifícios serem minúsculos.

**Janelas de inspeção:** janelas de inspeção são criadas para facilitar a limpeza das partes internas dos dutos, quando não há possibilidade ou a necessidade de desmontagem. A janela de inspeção é um recorte no duto gerando uma abertura que permite o acesso a resíduos contidos no interior do sistema.

Após a raspagem e remoção do excesso de óleo e resíduos, fechamos a abertura com chapa metálica parafusada ou arrebiteada e vedada, tornando-se a janela de inspeções periódicas.

**Laudo Técnico:** Após o término dos serviços executados conforme descritos acima, é fixado na coifa uma etiqueta contendo os dados da Voltera Coifas e com o controle de validade do serviço, conforme norma regulamentadora e enviado ao cliente um Laudo Técnico de conformidade do serviço, constando que o sistema foi limpo e higienizado conforme normas técnicas da Vigilância Ambiental e Vigilância Sanitária, enviamos também fotos do antes e depois para verificação do cliente.

#### **AVISO IMPORTANTE!!**

A Voltera Coifas busca junto à Vigilância Sanitária os padrões e procedimentos para prestar um serviço de excelência, nossa empresa possui ASO atualizado, PCMSO, PPRA, nossos funcionários são registrados, treinados e certificados na NR-35 trabalho em altura, NR-33 espaços confinados, demonstrando profissionalismo e idoneidade, **tudo isso é exigido pela Anvisa para que validem o Laudo Técnico**, muitas empresas aprovam orçamentos de menor valor se baseando em custos, e não avaliam os serviços que serão prestados e a validade do Laudo entregue sem os padrões da Anvisa, limpando somente a coifa nas partes interna e externa, deixando os principais itens solicitados pela Anvisa sem serem limpos e higienizados. O duto inicial, conectado na coifa é o grande causador de incêndios pelo fato de estar próximo às chamas do fogão. **SEGURADORAS NÃO COBREM DANOS DE EQUIPAMENTOS QUE TIVERAM PREVENTIVAS REALIZADAS POR EMPRESAS PIRATAS, QUE NÃO POSSUEM A DOCUMENTAÇÃO QUE ELES EXIGEM.**

A Anvisa somente aceita LAUDO TÉCNICO DE CONFORMIDADE E RELATÓRIO TÉCNICO DE MANUTENÇÕES de empresa credenciada como a Voltera Coifas

**VOLTERA COIFAS, SOLUÇÕES EM COIFAS HÁ 21 ANOS.**